

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
u razdoblju od 30.06.03.2023. do 03.11.2023.**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St – 3303/2022

**STEČAJNA MASA IZA RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju
Zagreb, Dubovačka 29.**

OIB: 82374049014

Zagreb, 03.11.2023.g

I. STANJE STEČAJNE MASE

U tijeku stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju, br. St – 439/14., u 2017. godini proveden je postupak izvlaštenja k.č.br. 3507/2 i k.č.br. 3508 upisanih u zk. ul. 3168, k.o. Rakitje, a dana 19. 01. 2018.g. doneseno je rješenje kojim se prihvaća prijedlog korisnika izvlaštenja, Hrvatskih voda za potpuno izvlaštenje čestica - sadašnje oznake: k.č.br. 3507/3, 3507/2, 3508/1 i 3508/2, u svrhu regulacije i uređenja potoka Guštiraj.

Na rješenje sam uložila žalbu jer je u njemu naloženo korisniku izvlaštenja da isplati naknadu u iznosu od 54.490,00 kn izravno Ministarstvu financija koji je pravni sljednik založnog vjerovnika Fonda za razvoj i zapošljavanje, a ne kako čl. 11. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade određuje - na račun vlasnika tih čestica – stečajnog dužnika.

Drugostupanjsko tijelo, Ministarstvo pravosuđa i uprave, Uprava za građansko, trgovačko i upravno pravo donijelo je rješenje kojim se poništava rješenje Ureda državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Službe za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Samobor, KLASA : UP/I-943-04/17-01/38, URBROJ: 238-05/10-18-20 od 19. Siječnja 2018. i predmet vraća tijelu prvog stupnja na ponovni postupak.

U ponovljenom postupku Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinsko pravne poslove, Ispostava Samobor je donio rješenje KLASA UP/I-943-04/23-01/589, URBROJ: 238-18-12-02/1-23-2 kojim se određuje da je korisnik izvlaštenja Hrvatske vode, OIB: 28921383001, VGO za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII, dužan isplatiti na ime naknade vlasniku Stečajna masa iza RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju, OIB: 82374049014, Zagreb, Dubovačka 29., iznos od 7.232,07 EUR (54.490,00 HRK).

Nakon što je korisnik izvlaštenja uplatio navedeni iznos na račun stečajnog dužnika Stečajne mase iza RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju, predložila sam da Naslovni sud donese rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe.

Nakon donošenja predloženog rješenja izvršila sam stvarni obračun troškova u skladu sa čl. 254. st. 3. SZ-a i dostavila ga podneskom od 06.11.2023. Naslovnom sudu sa prijedlogom da se zakaže ročište za diobu kupovnine.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon održanog ročišta za diobu kupovnine, izvršit ću isplate u skladu sa odlukom suda i preostali iznos isplatiti razlučnom vjerovniku.

Stečajna upraviteljica
Ana Šakić